

REGISTRATION & STAMPS DEPARTMENT  
SUB-REGISTRAR OFFICE, BUHANA  
BUHANA

(Rule 75 & 131)  
FEE RECEIPT

Fee Sr. No. : 2011001220  
Presenter Name : NARENDRA KUMAR  
Presenter Address : GOTH  
Document Type : Lease Deed [Rent] (< 20 years) Comm and Others  
Claimant Name : M.V.M.S.BANWAS, JRAYA ADHEKSH SHIVCHAND, GOTH  
Document S.No. : 2011001606  
Dated : 08/08/2011  
Face Value : 12000  
Stamp Value : 1000

Ordinary Registration Fee	: 120	Commission Fee	: 0
Copy/Scanning/Inspection Fee	: 200	Custody Fee	: 0
Fee for Memorandum u/s 64-67	: 0	Miscellaneous Fee	: 0
Certified Copying Fee u/s 57	: 0	Stamp Duty Cash	: 0
Surcharge on Stamp Duty	: 30		
Late Fee u/s 25-34	: 0		

TOTAL : 350

Amount Rs. Three Hundred Fifty only

Cashier

Sub Registrar

बुहाना  
बुहाना  
बुहाना



भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

एक हजार रुपये

ONE THOUSAND RUPEES

रु. 1000

R 1000



राजस्थान RAJASTHAN

8 850506

लीज डीड बर स्टाम्प 1000/- रुपये

बुहाना (झुन्झुनू) राज

नरेंद्र कुमार पुत्र श्री शिवचन्द उम्र 45 साल पेशा कारस्त जाति जाट निवासी गोठ तहसील

बुहाना जिला झुन्झुनू (राज0)

प्रथम पक्ष

बहक

मनोज विधा मन्दिर समिति बनवास (मनोज औद्योगिक प्रशिक्षण केन्द्र बनवास )तहसील बुहाना जिला झुन्झुनू (राज0) जरिये अध्यक्ष शिवचन्द पुत्र श्री लिखमाराम उम्र 70 साल पेशा कारस्त जाति जाट निवासी गोठ तहसील बुहाना जिला झुन्झुनू (राज0)

द्वितीय पक्ष

1. यह कि प्रथम पक्ष की भूमि ग्राम बनवास में खसरा न0 169 रकबा 0.97 है0 ने गैर0 मु0 आबादी 0.48 है0 मे हिरस्ता 502 वर्ग मीटर भूमि का है जिसमे तीन कमरे, दूी हाल, बने हुये है जिर की बाबत प्रथम पक्ष को समस्त मालिकाना अधिकार प्राप्त है उक्त भूमि पर वर्तमान में किर्स प्रकार का कोई केश या मुकदमा नही है ।



Handwritten signature and purple ink stamp.

Handwritten signature and purple ink stamp with text: राज नजीवक बुहाना जिला झुन्झुनू

Handwritten signature and purple ink stamp.

सदर पत्रिका दि. देवद साप्ताहिक अंक 01/06

संस्करण क्रम सं. 621 तारीख 2/08/11

प्रतिफल/दर/दस्तावेज 1000/-

पता: ..... -कोट इरावर

पिता: ..... शिवानंद

पत्नी: ..... सुडा

व्यवसाय: ..... अंतर्गत

(इसमें प्रयुक्त करा में हस्ताक्षर/हस्ताक्षर के ह. ....

Handwritten signature/initials on the left side of the document.


Handwritten signature on the right side of the document.

2. यह कि कि ग्राम बनवास में खसरा नं० 169 रकबा 0.97 है० ने गैर० मु० आबादी 0.48 है० में हिरसा 502 वर्ग मीटर भूमि का है जिसमें तीन कमरे, दो हाल, बने हैं को द्वितीय पक्ष मनोज विद्या मन्दिर समिति बनवास (मनोज औद्योगिक प्रशिक्षण केन्द्र बनवास )तहसील बुहाना जिला झुन्झुनू (राज०) जारिये अध्यक्ष शिवचन्द पुत्र श्री लिखमाराम उम्र 70 साल पेशा कास्त जाति जाट निवासी गोठ तहसील बुहाना जिला झुन्झुनू (राज०) को 15 वर्ष के लिये 1000 एक हजार रुपये प्रति माह के अनुसार लीज पर दी है ।

3. यह कि उक्त 15 पन्द्रह वर्ष की अवधि के समस्त खर्चे बिजली पानी मरम्मत आदि बहन करने की जिम्मेवारी द्वितीय पक्ष मनोज विद्या मन्दिर समिति बनवास (मनोज औद्योगिक प्रशिक्षण केन्द्र बनवास )तहसील बुहाना जिला झुन्झुनू (राज०) जारिये अध्यक्ष शिवचन्द पुत्र श्री लिखमाराम उम्र 70 साल पेशा कास्त जाति जाट निवासी गोठ तहसील बुहाना जिला झुन्झुनू (राज०) की होगी ।



मो० उ०

  
मनोज विद्या मन्दिर  
बनवास

आज दिनांक 8 माह August सन् 2011 को 17:23 बजे  
श्री/श्रीमती/सुश्री NARENDRA KUMAR पुत्र/पुत्री/पत्नी श्री SHIVCHAND  
उम्र 49 वर्ष जाति JAT व्यवसाय SERVICE  
निवासी GOTH  
ने मेरे सम्मुख दस्तावेज पंजीयन हेतु प्रस्तुत किया।

12/3 अगस्त 2011

हस्ताक्षर प्रस्तुतकर्ता हस्ताक्षर/सम्पन्न/पंजीयक, BUHANA  
(2011001606)  
(Lease Deed [Rent][< 20 Years] Commr and Others)

रसीद नं० 2011001220 दिनांक 08/08/2011  
पंजीयन शुल्क रु० 120/-  
प्रतिलिपि शुल्क रु० 200/-  
पुस्तकन शुल्क रु० 0/-  
अन्य शुल्क रु० 30/-  
कमी स्टाम्प शुल्क रु० 0/-  
शुल योग रु० 350/-

(2011001606) सम्पन्न/पंजीयक, BUHANA  
(Lease Deed [Rent][< 20 Years] Commr and Others)

बिना नं०



4. यह कि द्वितीय पक्ष उक्त भूमि में यदि द्वितीय पक्ष कोई भी निर्माण कार्य करता है तो प्रथम पक्ष को कोई आपत्ति नहीं होगी ।

5. यह कि उक्त द्वितीय पक्ष मनोज विद्या मन्दिर समिति बनवास (मनोज औद्योगिक प्रशिक्षण केन्द्र बनवास) तहसील बुहाना जिला झुन्झुनू (राज0) जरिये अध्यक्ष शिवचन्द पुत्र श्री लिखमाराम उम्र 70 साल पेशा कास्त जाति जाट निवासी गोठ तहसील बुहाना जिला झुन्झुनू (राज0) उक्त भूमि को सब लीज डीड पर आगे किसी को लीज पर दे सकता है

6. यह कि उक्त द्वितीय पक्ष प्रथम पक्ष को किराया देकर रसीद प्राप्त कर लेगा ।

7. यह कि दोनों पक्षों की सहमति से लीज को आगे भी बढ़ाया जा सकता है ।

अतः मैंने अपने पूर्ण होस हवास बिना किसी नशे पते अपनी स्थिर बुद्धि की अवस्था में बर स्टाम्प 1000 पर यह लीज डीड तहरीर करवा दिया है कि प्रमाण रहे तथा वक्त जरूरत काम आवें ।

साक्षी 1. ईश्वर सिंह पुत्र श्री हरजीराम उम्र 50 साल पेशा कास्त जाति जाट निवासी  
मुरादपुर तहसील बुहाना *ईश्वर सिंह*



साक्षी 2 विरेन्द्र कुमार पुत्र श्री नरेन्द्र कुमार उम्र 23 साल पेशा कास्त जाति जाट निवासी  
गोठ तहसील बुहाना जिला झुन्झुनू (राज0) *Veerendra*

*Handwritten signature of Veerendra Kumar*

*Handwritten signature of Ishwar Singh*

जिला मुरादपुर



हस्ताक्षर      फोटो      अंगूठा

उक्त श्री/श्रीमती/सुश्री ( Executant )  
1-NARENDRA KUMAR/SHIVCHAND  
Age-49, Caste-JAT  
Occ-SERVICE  
R/O-GOTH

*Narendra Kumar*



( And Claimant )  
1-M.V.N.S.BANWAS JIRAYA ADHEKSH  
SHIVCHAND/LIKHMARAM  
Age-70, Caste-JAT  
Occ-AGR  
R/O-GOTH

*M.V.N.S. Banwas*



ने लेख्यपत्र Lease Deed (Rent)( $\leq$  20 Years) Commr and Others को पढ़ सुन व समझकर निम्नादन करना स्वीकार किया।

उक्त निम्नादन कर्ता की पहचान

1. श्री/श्रीमती/सुश्री ISHWAR SINGH  
पुत्र/पुत्री/पत्नी श्री HARJIRAM उम्र 50 वर्ष  
जाति JAT व्यवसाय AGR  
निवासी MURADPUR

*ISHWAR SINGH*



2. श्री/श्रीमती/सुश्री VIRENDRA KUMAR  
पुत्र/पुत्री/पत्नी श्री NARENDRA KUMAR उम्र 23 वर्ष  
जाति JAT व्यवसाय AGR  
निवासी GOTH ने की है जिनके

*Virendra*



समस्त हस्ताक्षर एवं अंगूठा के निशान मेरे समक्ष लिये गये हैं।

(2011001608)  
(Lease Deed (Rent)( $\leq$  20 Years) Commr and Others)

*M.V.N.S. Banwas*  
उम-मंजूरिक, BUHANA  
दिनांक 1/1/2011

आज दिनांक 08/08/2011 को  
पुस्तक संख्या 1 जिल्द संख्या 115  
में पृष्ठ संख्या 200 क्रम संख्या 2011001060 पर  
पंजिबद्ध किया गया तथा अतिरिक्त  
पुस्तक संख्या 1 जिल्द संख्या 365  
के पृष्ठ संख्या 220 से 223 पर  
बन्दा किया गया।



*(Handwritten signature)*

(2011001060) उप क्षेत्रीय, BAHANA  
(Lease Deed [Rent], Commr and Others)

- 4 -

नोट :- इस लीज डीड में 256 शब्द और 32 लाईन है । इस लीज डीड को रजि० सं० एक में क्रम सं० 728 पर दिनांक 08.8.11 को दर्ज किया गया है । लेखक भूपसिंह यादव डीडर्राईटर तहसील बुहाना सो. 2. 8.



नोट:- इस लीज डीड की द्वितिय प्रति छाया प्रति है जो कि भविष्य में अपठनीय हो जायेगी तो पंचायत विभाग की कोई जिम्मेवारी नही होगी ।

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*



*[Handwritten signature]*  
पंचायत समिति बुहाना  
जिला-सुन्हरा



REGISTRATION & STAMPS DEPARTMENT  
SUB-REGISTRAR OFFICE, BAHANA

(Rule 75 & 131)  
FEE RECEIPT

Fee Sr. No. : 2011001221 Dated : 08/08/2011  
Presenter Name : NARESH KUMAR Face value : 12000  
Presenter Address : GOTH  
Document Type : Lease Deed [Rent] (4-20 Years) Comm and others  
Claimant Name : M.V.M.S. SAMMAS TRAYA ADHEKSH SHIVCHAND, GOTH  
Document S.No. : 2011001607 Stamp value : 1000


Ordinary Registration Fee	: 120	Commission Fee	: 0
Copy/Scanning/Inspection Fee	: 200	Custody Fee	: 0
Fee for Memorandum u/s 64-67	: 0	Miscellaneous Fee	: 0
Certified Copying Fee u/s 57	: 0	Stamp Duty Cash	: 0
Surcharge on Stamp Duty	: 30		
Late Fee u/s 25-34	: 0		

TOTAL : 350

Amount Rs. Three Hundred Fifty only

Cashier



  
Sub Registrar Bahana  
विभागाध्यक्ष

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

एक हजार रुपये

ONE THOUSAND RUPEES

₹ 1000

Rs 1000



HAN

B 850505

लीज डीड वर स्टाम्प 1000/- रूपयका नुं. १५५

बुहानारेश कुमार पुत्र श्री शिवचन्द उम्र 49 साल पेशा नौकरी जाति जाट निवासी गोठ तहसील बुहाना जिला झुन्डुनु (राज0)

प्रथम पक्ष

बहक

मनोज विद्या मन्दिर समिति बनवास (मनोज औद्योगिक प्रशिक्षण केन्द्र बनवास) तहसील बुहाना जिला झुन्डुनु (राज0) जरिये अध्यक्ष शिवचन्द पुत्र श्री लिखमाराग उम्र 70 साल पेशा कास्त जाति जाट निवासी गोठ तहसील बुहाना जिला झुन्डुनु (राज0)

द्वितीय पक्ष

यह कि प्रथम पक्ष की भूमि ग्राम बनवास में खसरा न0 169 रकबा 0.57 है0 मे गैर0 मु0 आबादी 0.48 है0 मे हिस्सा 488 वर्ग मीटर भूमि का है जिसमे तीन कमरे, दो हाल, जीना, एवं लैटरिंग बाथरूम स्टोर रूम एक लाईब्रेरी बने हुये है जिसकी बाबत प्रथम पक्ष को समस्त मालिकाना अधिकार प्राप्त है उक्त भूमि पर वर्तमान में किसी प्रकार का कोई केश या मुकदमा नहीं है ।

120  
बहक बुहाना  
विद्या नुं. १५५



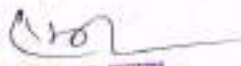
संख्या १०१/०६  
दिनांक ८/८/११  
पता ११/६  
व्यक्ति का नाम श्री. १००/१  
श्री. १००/१  
श्री. १००/१  
श्री. १००/१  
श्री. १००/१  
श्री. १००/१

१००/१



2. यह कि कि ग्राम बनवास में खसरा न० 169 रकबा 0.97 है० में गैर० मु० आबादी 0.48 है० में हिस्सा 488 वर्ग मीटर भूमि का है जिसमें तीन कमरे, दौं हाल, जीना, एवं लैटरिंग बाथरूम स्टीर रूम एक लाईब्रेरी बने हैं को द्वितीय पक्ष मनोज विधा मन्दिर समिति बनवास (मनोज औद्योगिक प्रशिक्षण केन्द्र बनवास) तहसील बुहाना जिला झुन्झुनू (राज०) जरिये अध्यक्ष शिवचन्द पुत्र श्री लिखमाराम उम्र 70 साल पेशा कास्त जाति जाट निवासी गोठ तहसील बुहाना जिला झुन्झुनू (राज०) को 15 वर्ष के लिये 1000 एक हजार रुपये प्रति माह के अनुसार लीज पर दी है ।

3 यह कि उक्त 15 पन्द्रह वर्ष की अवधि के समस्त खर्चे बिजली पानी मरम्मत आदि पहन करने की जिम्मेवारी द्वितीय पक्ष मनोज विधा मन्दिर समिति बनवास (मनोज औद्योगिक प्रशिक्षण केन्द्र बनवास) तहसील बुहाना जिला झुन्झुनू (राज०) जरिये अध्यक्ष शिवचन्द पुत्र श्री लिखमाराम उम्र 70 साल पेशा कास्त जाति जाट निवासी गोठ तहसील बुहाना जिला झुन्झुनू (राज०) की होगी ।

  
बद पं० मंगल बुहाना  
बिधा मन्दिर

114

आज दिनांक 8 माह August सन् 2011 को 17:38 बजे  
श्री/श्रीमती/सुश्री NARESH KUMAR पुत्र/पुत्री/पत्नी श्री SHIMCHAND  
उम्र 49 वर्ष, जाति JAT व्यवसाय SERVICE  
निवासी GOTH  
ने मेरे सम्मुख दस्तावेज पंजीयन हेतु प्रस्तुत किया।

हस्ताक्षर प्रस्तुतकर्ता  
(2011001607)

हस्ताक्षर उप पंजीयक, BUHANA

(Lease Deed (Rent) < 20 Years) Commr and Others]

रसीद नं० 2011001221 दिनांक 08/08/2011  
पंजीयन शुल्क रु० 120/-  
प्रतिलिपि शुल्क रु० 200/-  
पृष्ठांकन शुल्क रु० 0/-  
अन्य शुल्क रु० 30/-  
कमी स्टाम्प शुल्क रु० 0/-  
कुल योग रु० 350/-

(2011001607)

हस्ताक्षर उप पंजीयक, BUHANA

(Lease Deed (Rent) < 20 Years) Commr and Others]

4. यह कि द्वितीय पक्ष उक्त भूमि में यदि द्वितीय पक्ष कोई भी निर्माण कार्य करता है तो प्रथम पक्ष को कोई आपत्ति नहीं होगी ।

5. यह कि उक्त द्वितीय पक्ष मनोज विद्या मन्दिर समिति बनवास (मनोज औद्योगिक प्रशिक्षण केन्द्र बनवास) तहसील बुहाना जिला झुन्झुनू (राज0) जरिये अध्यक्ष शिवचन्द पुत्र श्री लिखमाराम उम्र 70 साल पेशा कास्त जाति जाट निवासी गोट तहसील बुहाना जिला झुन्झुनू (राज0) उक्त भूमि को सब लीज डीड पर आगे किसी को लीज पर दे सकता है

6. यह कि उक्त द्वितीय पक्ष प्रथम पक्ष को किराया देकर रसीद प्राप्त कर लेगा ।

7. यह कि दोनों पक्षों की सहमति से लीज को आगे भी बढ़ाया जा सकता है ।

अतः मैंने अपने पूर्ण होस हवास बिना किसी नशे पते अपनी स्थिर बुद्धि की अवस्था में बर स्टाम्प 1000 पर यह लीज डीड तहरीर करवा दिया है कि प्रमाण रहे तथा वक्त जरूरत काम आवें ।

साक्षी 1. ईश्वर सिंह पुत्र श्री हरजीराम उम्र 50 साल पेशा कास्त जाति जाट निवासी  
मुरादपुर तहसील बुहाना

*ईश्वर सिंह*

साक्षी 2 विरेन्द्र कुमार पुत्र श्री नरेन्द्र कुमार उम्र 23 साल पेशा कास्त जाति जाट निवासी  
गोट तहसील बुहाना जिला झुन्झुनू (राज0)

*Veerendra*

*1002*  
उप मनोजक बुहाना  
विद्या भुन्झुनू

*शिवचन्द*



*शिवचन्द*

हस्ताक्षर फोटो अंगूठा

उक्त श्री/श्रीमती/सुश्री (Exccutant)  
1-NARESH KUMAR/SHIVCHAND  
Age-40, Caste-JAT  
Occ-SERVICE  
RIO-GOTH



(And Claimant)  
1-R.V.M.S. BANWAS JRAYA ADHEKSH  
SHIVCHAND/LIKHMARAM  
Age 70, Caste-JAT  
Occ-AGRI  
RIO-GOTH



ने लेखपत्र Lease Deed (Rent) < 20 Years Commr and Others  
को पढ़ सुन व समझकर निष्पादन करना स्वीकार किया।

उक्त निष्पादन कर्ता की पहचान

1. श्री/श्रीमती/सुश्री ISHWAR SINGH  
पुत्र/पुत्री/पत्नी श्री HARJIRAM उम्र 50 वर्ष इश्वर सिंह  
जाति JAT व्यवसाय AGRI  
निवासी MURADPUR



2. श्री/श्रीमती/सुश्री VIRENDRA KUMAR  
पुत्र/पुत्री/पत्नी श्री NARENDRA KUMAR उम्र 23 वर्ष  
जाति JAT व्यवसाय AGRI  
निवासी GOTH ने की है जिनके Virendra



समस्त हस्ताक्षर एवं अंगूठा के निशान भेरे सम्झ लिये गये हैं।

(2011001607)  
(Lease Deed (Rent) < 20 Years) Commr and Others

डाय. मण्डियक, BHAJARA  
विभा. मुक्तपुर

नोट :- इस लीज डीड में 256 शब्द और 32 लाईन है । इस लीज डीड को रजि० सं० एक में क्रम सं० १२५ पर दिनांक 08.8.11 को दर्ज किया गया है । लेखक भूपसिंह यादव डीयर्राईटर तहसील बुहाना 30.2.11



नोट- इस लीज डीड की द्वितीय प्रति छाया प्रति है जो कि भविष्य में अपठनीय हो जायेगी तो पंजीयन विभाग की कोई जिम्मेवारी नहीं होगी ।

बुध पंजीयन बुहाना  
जिला सुल्तानपुर

आज दिनांक 08/08/2011 को  
पुस्तक संख्या 1 जिल्द संख्या 116  
में पृष्ठ संख्या 1 क्रम संख्या 2011001061 पर  
पंजीबद्ध किया गया तथा अतिरिक्त  
पुस्तक संख्या 1 जिल्द संख्या 386  
के पृष्ठ संख्या 1 से 4 पर  
घरप्या किया गया।



(2011001607) सप्टेम्बर 2011  
(Lease Deed (Rent) < 20 Years, Copar and Others)

